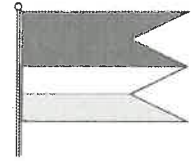




# Obec Sap

## Sap č. 48, 930 06



### Zverejnenie zámeru Obce Sap previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Sap v súlade s ust. § 9a ods. 15/ písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení, zverejňuje zámer previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- parc. CKN č. 328/3 (ostatná plocha) vo výmere 683 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 348 v kat. úz. Sap a tvorí výlučné vlastníctvo obce Sap (výška spoluvlastníckeho podielu obce činí 1/1 v pomere k celku) a to formou kúpnej zmluvy, v prospech žiadateľov (kupujúcich): Szilárd Czucz, nar. 22.01.1997, trvale bytom Sap 27 a manž. Margaréty Szabó Czucz, nar. 14.01.1999, trvale bytom Sap 189, do ich BSM, za kúpnu cenu vo výške 18 EUR/ m<sup>2</sup>, celkom vo výške 12294 EUR, podľa ust. § 9a ods. 15/ písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa vyplýva z čl. 13, ods. 4/ písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sap: „ak ide prevod nehnuteľného majetku obce v prospech žiadateľa (nadobúdateľa), ktorý má trvalý pobyt v obci Sap nepretržite najmenej po dobu 5 rokov pred podaním svojej písomnej žiadosti o kúpu nehnuteľnosti a mieni na nej postaviť rodinný dom pre seba a svoju rodinu a trvalo bývať v obci Sap, čo je v súlade s demografickými zámermi obce a tiež s jej snahou o podporu založenia a zotrvania mladých rodín v obci. Ak je jedna žiadosť podaná viacerými žiadateľmi (nadobudnutie nehnuteľnosti do podielového spoluvlastníctva alebo do BSM), tak podmienku existencie trvalého pobytu podľa predchádzajúcej vety musí spĺňať aspoň jeden z nich, pričom zámer žiadateľov (t. j. postaviť rodinný dom pre seba a svoju rodinu a trvalo bývať v obci Sap musí byť pre nich identický)“.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Ladislavom Ferenczom pod číslom 19/2024 zo dňa 18.06.2024, a to vo výške 10.300 EUR.

Uznesenie č. 124/2024/14-10 obecného zastupiteľstva obce Sap bolo prijaté dňa 25.06.2024.



*Ing. František Miklós*  
starosta obce

Termín vyvesenia zverejnenia: 28.06.2024

Termín zvesenia zverejnenia: