

# Z Á P I S N I C A

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Sap, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2023  
v kultúrnom dome v Sape**

---

Prítomní: Ing. František Miklós, starosta obce  
Imrich Berecki, poslanec  
Szilárd Czucz, poslanec  
Mgr. Mária Sárközyová, poslankyňa  
Mgr. Kinga Soósová, poslankyňa  
PhDr. Edita Vidaová, poslankyňa

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny pripojenej k tejto zápisnici.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začínalo o 17:10 hodine. Rokovanie zahájil a viedol starosta obce. Starosta privítal prítomných a uviedol, že z pozvaných 5 poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní všetci piati poslanci, obecné zastupiteľstvo je teda spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Starosta poveril vedením zápisnice Sylviu Barciovou, a za overovateľov zápisnice starosta navrhol poslankyňu Mgr. Kingu Soósovú a poslanca Imricha Bereckého.

Obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo za overovateľov zápisnice poslankyňu Mgr. Kingu Soósovú a poslanca Imricha Bereckého.

Starosta konštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený vopred spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva vrátane relevantných príloh. V úvode navrhuje teda, aby bol schválený nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia, oboznámenie prítomných s programom.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení.
4. Návrh zmluvy o užívaní nehnuteľností, oblasť záhrady Erčéd
5. Návrh: Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Sap.
6. Návrh viacročného rozpočtu Obce Sap na roky 2024-2026  
- stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu Obce Sap.
7. Referát starostu obce o ukončených, schválených a prebiehajúcich projektoch a investíciách.
8. Ostatné úlohy, návrhy a podnety. Diskusia.
9. Záver

Predložený návrh programu rokovania bol jednomyseľne schválený.

Starosta predložil nasledovný návrh na zmenu programu rokovania:

Doterajšie body od 1. po 3. zostávajú nezmenené, pričom program rokovania sa dopĺňa o prerokovanie Zásad podávania preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti, t. j. o nový 4. bod, tým pádom doterajšie body 4. až 9. sa prečísľujú na 5. až 10. bod.

Predložený návrh na zmenu programu rokovania bol jednomyseľne schválený.

### Ad 3/ Kontrola uznesení

Starosta rad radom vymenoval uznesenia prijaté na 7. zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 07.11.2023, z ktorých všetky boli plnené. Prerokovanie návrhu zmluvy o užívaní nehnuteľností, oblasť záhrady Erčéd, bude predmetom dnešného rokovania. Plnenie uznesenia prijatého v súvislosti s obecným podnikom prebieha. K prijatiu investičného úveru obcou obecné zastupiteľstvo pristúpilo hlasovaním per rollam, ktoré uznesenie bolo tiež plnené.

Starosta následne predložil návrh uznesenia, podľa ktorého obecné zastupiteľstvo obce Sap berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých na 7. zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 07.11.2023, a tiež plnenie uznesenia z 8. mimoriadneho zasadnutia uskutočneného „per rollam“ dňa 21.11.2023.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

### Ad 4/ Zásady podávania preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti

Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá odkazovala na zákon č. 54/2019 v platnom a účinnom znení, ktorý predstavuje zákonný podklad. Treba vymenovať poverenú osobu, ktorá sa môže s týmito podaniami zaoberať. V terajšom prípade u obce tou osobou je hlavný kontrolór. Je zriadená aj e-mailová adresa na prijatie podaní. Predložené zásady musia byť schválené obecným zastupiteľstvom. Otázky neodzneli. Starosta vzápätí predložil návrh uznesenia v nasledovnom znení: obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje Zásady podávania preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

### Ad 5/ Návrh zmluvy o užívaní nehnuteľností, oblasť záhrady Erčéd

Obecný podnik Sap, s.r.o. hodlá vykonávať aj záhradkársku činnosť. Jedná sa o 0,7 ha, ktorú výmeru by obec prenechala do užívania na účely obrábania. Obecný podnik Sap, s.r.o., získal od Trnavského samosprávneho kraja peňažný grant za účelom zaobstarania náradia. Išlo by o bezodplatné užívanie počnúc 1.1.2024. Otázky neodzneli. Starosta predložil návrh uznesenia v nasledovnom znení: obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje prenechanie svojho majetku: nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor: na LV č. 348 v kat. úz. Sap ako: - parc. CKN č. 59/3 (záhrada) vo výmere 159 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 60/2 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 356 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 61/3 (záhrada) vo výmere 976 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 61/1 (záhrada) vo výmere 921 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 61/2 (záhrada) vo výmere 1889 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 64/2 (záhrada) vo výmere 545 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 63/2 (záhrada) vo výmere 537 m<sup>2</sup>, a na LV č. 767 v kat. úz. Sap ako: - parc. EKN č. 64 (trvalý trávny porast) vo výmere 1429 m<sup>2</sup>, - parc. EKN č. 65 (trvalý trávny porast) vo výmere 263 m<sup>2</sup>, do bezodplatného užívania užívateľovi: Obecný podnik Sap, s.r.o., so sídlom 930 06 Sap 48, IČO: 53 076 036, a to v súlade s ust. § 9aa ods. 2/ písm. d) zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov. Jedná sa o bezodplatné prenechanie majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako o formu investičnej pomoci na dobu neurčitú od 01.01.2024. Príjmy a úžitky plynúce užívateľovi z užívania predmetu užívania zostávajú jeho príjmami a úžitkami.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

### Ad 6/ Návrh: Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Sap.

Starosta uviedol, že jedným z hlavných príjmov obce sú dane a poplatky. Miera inflácie v SR

presahuje 12 %. Navrhuje na ňu reflektovať pri stanovení budúcoročnej sadzby dane, teda v budúcom roku by obec tým pádom mohla počítať s prebytkom cca. 9000 EUR. S výnimkou lesných pozemkov, vodných plôch a rybníkov, v prípade ktorých navrhuje sadzbu dane vo výške 1,5 %.

Poslankyňa PhDr. Edita Vidaová nastolila otázku, či by ohľadne rekreačných chat nebolo možné zvýšiť sadzbu dane? Starosta uviedol, že stavby užívané na tento účel sú v Sape evidované ako rodinné domy. Poplatok za odvoz komunálneho odpadu by sa zvýšil na 45 EUR. Umiestnenie veľkokapacitného odpadu by bolo 70 EUR/m<sup>3</sup>.

Poplatky za vývoz komunálneho odpadu sa zmenili na:

3,50 € za 70 litrové smetné vrece, ktoré zabezpečí obec

5,00 € za 110 a 120 litrovú smetnú nádobu

10,00 € za 240 litrovú smetnú nádobu

Ďalšie otázky zo strany poslancov neodzneli. Starosta predniesol návrh uznesenia, podľa ktorého obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Sap. Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

#### Ad 7/ Návrh viacročného rozpočtu Obce Sap na roky 2024-2026

- stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu Obce Sap.

Starosta uviedol, že účtovníčka sa nemohla zúčastniť dnešného rokovania, ale k tomu programovému bodu zaslala svoju písomnú správu, pričom starosta prítomným prečítal obsah tejto správy. Vychádza z prognózy ohľadne podielovej dane, pretože rozpočet štátu ešte nie je schválený. Následne sa ujala slova hlavná kontrolórka, ktorá udáva, že návrh rozpočtu skúmala z hľadiska zákonnosti. Podielové dane sú odhadové, keďže absentuje schválený rozpočet štátu. Obec je nútená zvýšiť miestne dane a poplatky. Zaoberala sa s rizikovými faktormi, ktoré môžu nastať pri čerpaní rozpočtu, napr. úhrada dane, zmena legislatívy, prenesený výkon štátnej správy bez náležitej finančnej protihodnoty zo strany štátu a pod. V závere hlavná kontrolórka odporúčala poslancom OZ predložený návrh rozpočtu na rok 2024 bez programovej štruktúry schváliť a následne návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2025 – 2026 brať na vedomie.

Otázky neodzneli. Starosta predložil návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo Obce Sap berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu Obce Sap na rok 2024 a k návrhu viacročného rozpočtu Obce Sap na roky 2025-2026.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Starosta následne predložil návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo Obce Sap schvaľuje rozpočet Obce Sap na rok 2024 bez programovej štruktúry v predloženom znení.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

Starosta ďalej predniesol návrh uznesenia v nasledovnom znení: Obecné zastupiteľstvo Obce Sap berie na vedomie viacročný rozpočet Obce Sap na roky 2025 – 2026 v predloženom znení.

Uznesenie bolo jednomyseľne schválené.

(O 18.15 hod. hlavná kontrolórka opustila rokovaciu miestnosť.)

#### Ad 8/ Referát starostu obce o ukončených, schválených a prebiehajúcich projektoch a investíciách.

Starosta informoval prítomných o úspešných projektoch a dotáciách ktoré sa realizovali v r. 2023. Otázky či pripomienky neboli. Starosta predniesol návrh uznesenia, podľa ktorého obecné zastupiteľstvo berie na vedomie referát starostu obce o ukončených, schválených a prebiehajúcich projektoch a investíciách v predloženom znení.



## UZNESENIA

### Uznesenie č. 75/2023/9 – 1

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** za overovateľov zápisnice poslankyňu Mgr. Kingu Soósovú a poslanca Imricha Bereckého.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

### Uznesenie č. 76/2023/9 – 2

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** nasledovný program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia, oboznámenie prítomných s programom.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení.
4. Návrh zmluvy o užívaní nehnuteľností, oblasť záhrady Erčéd
5. Návrh: Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Sap.
6. Návrh viacročného rozpočtu Obce Sap na roky 2024-2026  
- stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu Obce Sap.
7. Referát starostu obce o ukončených, schválených a prebiehajúcich projektoch a investíciách.
8. Ostatné úlohy, návrhy a podnety. Diskusia.
9. Záver

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

### Uznesenie č. 77/2023/9 – 3

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, oboznámenie prítomných s programom.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení.

4. Zásady podávania preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.
5. Návrh zmluvy o užívaní nehnuteľností, oblasť záhrady Erčéd
6. Návrh: Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Sap.
7. Návrh viacročného rozpočtu Obce Sap na roky 2024-2026  
- stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu viacročného rozpočtu Obce Sap.
8. Referát starostu obce o ukončených, schválených a prebiehajúcich projektoch a investíciách.
9. Ostatné úlohy, návrhy a podnety. Diskusia.
10. Záver

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

#### **Uznesenie č. 78/2023/9 – 4**

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých na 7. zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 07.11.2023, a tiež plnenie uznesenia z 8. mimoriadneho zasadnutia uskutočneného „per rollam“ dňa 21.11.2023.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

#### **Uznesenie č. 79/2023/9 – 5**

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** Zásady podávania preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

### Uznesenie č. 80/2023/9 – 6

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** prenechanie svojho majetku: nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor: na LV č. 348 v kat. úz. Sap ako: - parc. CKN č. 59/3 (záhrada) vo výmere 159 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 60/2 (zastavaná plocha a nádvorie) vo výmere 356 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 61/3 (záhrada) vo výmere 976 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 61/1 (záhrada) vo výmere 921 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 61/2 (záhrada) vo výmere 1889 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 64/2 (záhrada) vo výmere 545 m<sup>2</sup>, - parc. CKN č. 63/2 (záhrada) vo výmere 537 m<sup>2</sup>, a na LV č. 767 v kat. úz. Sap ako: - parc. EKN č. 64 (trvalý trávny porast) vo výmere 1429 m<sup>2</sup>, - parc. EKN č. 65 (trvalý trávny porast) vo výmere 263 m<sup>2</sup>, do bezodplatného užívania užívateľovi: Obecný podnik Sap, s.r.o., so sídlom 930 06 Sap 48, IČO: 53 076 036, a to v súlade s ust. § 9aa ods. 2/ písm. d) zák. č. 138/1991 Zb. v znení nesk. predpisov. Jedná sa o bezodplatné prenechanie majetku obce registrovanému sociálnemu podniku ako o formu investičnej pomoci na dobu neurčitú od 01.01.2024. Príjmy a úžitky plynúce užívateľovi z užívania predmetu užívania zostávajú jeho príjmami a úžitkami.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

### Uznesenie č. 81/2023/9 – 7

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Sap.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

### Uznesenie č. 82/2023/9 – 8

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap berie na vedomie** odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu Obce Sap na rok 2024 a k návrhu viacročného rozpočtu Obce Sap na roky 2025-2026.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

**Uznesenie č. 83/2023/9 – 9**

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap schvaľuje** rozpočet Obce Sap na rok 2024 bez programovej štruktúry v predloženom znení.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

**Uznesenie č. 84/2023/9 – 10**

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap berie na vedomie** viacročný rozpočet Obce Sap na roky 2025 – 2026 v predloženom znení.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....

**Uznesenie č. 85/2023/9 – 11**

**Obecné zastupiteľstvo obce Sap berie na vedomie** referát starostu obce o ukončených, schválených a prebiehajúcich projektoch a investíciách v predloženom znení.

Priebeh hlasovania:

Za: 5 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie bolo schválené.**

Dňa: 19.12.2023

Ing. František Miklós, starosta obce: .....