

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: Country House, s.r.o.
v zastúpení: Zuzana Csiriková
Lidér Tejed 6
92901 Povoda

Bankové spojenie:
č. účtu:
IČO: 50902857
DIČ:

1.2 Objednávateľ: Obec Sap
V zastúpení: Ing. František Miklós, starosta obce
Sap 48
930 06 Sap
IČO: 00305693
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
č. účtu: 921121122/0200

2. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná realizáciu projektu „Modernizácia verejnej budovy šatní pre športovcov“ v obci Sap. Za realizáciu akcie je zodpovedný zhotoviteľ.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3** Predmetom zmluvy je rekonštrukcia sociálnych miestností, výmena starých drevených okien a dverí za plastové a výmena ohrievača TUV. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu projektu v požadovanej kvalite a funkčnosti.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1** Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.

4. Čas plnenia

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok montáže: 06.11.2017

Ukončenie montáže: 31.12.2017



4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia – Sap č. 219, 930 06.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Zhotoviteľ pri prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia týkajúcej sa „Modernizácia verejnej budovy šatní pre športovcov“ v obci Sap.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytne predávajúcemu preddavok na predmet plnenia zmluvy.

6.2 Cena kompletného predmetu zmluvy je výsledná cena pre objednávateľa a zahŕňa v sebe DPH, dopravné náklady vrátane doručenia a vyloženia a montáže predmetu plnenia zmluvy.

6.3 Kalkulácia ceny predmetu plnenia zmluvy, celková cena s DPH za predmet zmluvy je uvedená v prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Celková cena za celý predmet plnenia je vo výške: **11 120,58,- Eur**

slovom:

jedenásťtisícstodvadsať Eur a 58 Centov

6.4 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadá zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.5 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

7.2 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaných prác v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Záručná doba za jednotlivé komponenty technologických častí je určená

ich výrobcom v záručných listoch. Záručná doba za kabeláž a montážne práce je 36 mesiacov odo dňa ich prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá že celý predmet zákazky bude počas 36 mesiacov spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

- 7.3** Dodávateľ sa zaväzuje nastúpiť k odstráneniu poruchy v záručnej dobe najneskôr do 3 pracovných dní od preukázateľného nahlásenia poruchy, pokiaľ sa obe zmluvné strany nedohodnú ináč. Zodpovednosť za vady tovaru preberá dodávateľ podľa ustanovení § 422 – 428 Obchodného zákonníka
- 7.4** Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie dodávky a vrátiť ju na náklady dodávateľa v prípade, že sa predmet dodávky nezhoduje s predloženou ponukou dodávateľa
- 7.5** Chyby dodanej technologickej časti a chyby montážnych prác zrejme už pri preberaní predmetu zákazky musí objednávateľ reklamovať už v zázname o odovzdaní a prevzatí dodávky.

8. Úroky z omeškania a zmluvné pokuty

- 8.1** V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia vrátane uvedenia do prevádzky môže objednávateľ účtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej ceny predmetu plnenia.
- 8.2** Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže dodávateľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania
- 8.3** Ak dodávateľ mešká s nástupom na opravu alebo odstránením nahlásenej poruchy v zmysle čl. 7. bod 3. tejto zmluvy, môže objednávateľ účtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej ceny predmetu zmluvy.
- 8.4** Ak dodávateľ mešká so splnením termínov vybavenia oprávnených reklamácií, môže objednávateľ účtovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej ceny vadného predmetu zmluvy.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1** Zmluvné strany prehlasujú, že v čase uzavretia tejto zmluvy nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili, alebo vylučovali uzavretie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou k jej splneniu.
- 9.2** Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.3** Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov, ktoré musia byť odsúhlasené písomne oboma zmluvnými stranami a stanú sa jej neoddeliteľnou súčasťou
- 9.4** V prípadoch, ktoré nie sú v zmluve uvedené, riadi sa vzťah zmluvných partnerov ustanoveniami Obchodného zákonníka SR



9.5 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Kalkulácia ceny.

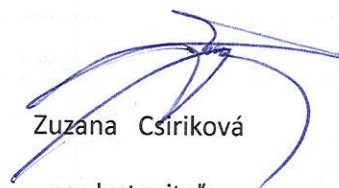
9.7 Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom dodávateľ dostane jedno vyhotovenie a objednávateľ jedno vyhotovenie.

V Sape, dňa 02.11.2017



Ing. František Miklós

za objednávateľa



Zuzana Csiriková

za zhotoviteľa

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia verejnej budovy šatni pre športovcov						
Objekt: Verejná budova pre športovcov				JKSO:		
Časť:				EČO:		
Objednávateľ: Obec Sap				Spracoval:	Country House, s.r.o.	
Zhotoviteľ: Country House, s.r.o.				Dátum:		
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	HSV	Práce a dodávky HSV				1 571,73
		Zvislé a kompletne konštrukcie				760,96
1		Zamurovanie otvoru s plochou do 4m2 v murive nadzáklad. tehľami	m3	0,430	85,46	44,10
2		Preklad keramický plochý, šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	6,000	11,76	84,67
3		Priečky Heluz P+D na maltu MC-5 hr. 10,0 cm	m2	32,400	16,26	632,19
		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				574,25
4		Vnúťorná omietka stien vápennocementová	m2	67,400	7,10	574,25
		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				236,52
5		Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu -1,905 t	m3	1,600	18,97	36,42
6		Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dl., hr.nad 10 mm -0,065 t	m2	67,050	2,49	200,10
	PSV	Práce a dodávky PSV				9 548,85
		Zdravotechnika - zariad'. predmety				4 200,72
8		Montáž záchodovej misy kombinovanej s rovným odpadom	ks	5,000	15,33	91,98
9		Sanitárna keramika WC kombi zadný rovný	ks	5,000	102,00	612,00
10		Montáž pisoárového stojiska bez splach. zariad. nádrže	ks	3,000	15,33	55,19
11		Pisoár	ks	3,000	98,00	352,80
13		Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	9,000	15,43	166,64
14		Sanitárna keramika umývadlo 60cm	ks	4,000	35,79	171,78
15		Sanitárna keramika umývadlo 40cm	ks	5,000	18,16	108,96
17		Montáž batérií umývadlových stojankových/pákových alebo klasických	ks	9,000	7,97	86,05
18		Umývadlová jednopáková batéria	ks	9,000	63,95	690,63
19		Uzávierka zápachová sifón umývadlový DN32	ks	9,000	25,81	278,75
20		Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezová do D 50 (pre jeden drez)	ks	9,000	2,31	24,93
21		Montáž sprchového kúta	ks	1,000	35,66	42,79
22		Sprchový kút vrátane batéria	ks	1,000	254,00	304,80
23		Montáž sprchových batérií	ks	7,000	25,37	213,11
24		Sprchová batéria	ks	7,000	98,53	827,65
25		Montáž ventilátora do WC a do sprchového kúta	ks	3,000	11,47	41,29
26		Ventilátor do wc a do sprchového kúta	ks	3,000	36,49	131,36
		Konštrukcie stolárske				731,33
27		Montáž dverového krídla kompletiz. otváracieho do ocelevej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	6,000	4,97	35,75
28		Dvere vnútorné hladké fóliované plné jednokrídlové 60x197 cm	ks	6,000	37,99	273,54

29	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	6,000	31,02	223,32
30	Zárubňa obložková pre 1- kridl. dvere	ks	6,000	27,60	198,72
	Konštrukcie doplnkové kovové				1 680,00
31	Dodávka a Montáž okien a dverí plastových	sub	1,000	1 400,00	1 680,00
	Podlahy z dlaždíc				429,89
32	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	22,390	9,00	241,81
33	Dlažba keramická	m2	22,390	7,00	188,08
	Dokončovacie práce a obklady				971,71
34	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	50,610	9,00	546,59
35	Obkladačky keramické	m2	50,610	7,00	425,12
	Dokončovacie práce - maľby				766,92
37	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	350,000	1,83	766,92
	Dodávky				540,00
38	Dodávka a Montáž elektrického ohrievača vody 200l Sageo	sub	1,000	450,00	540,00
	Dodávky				1 200,00
39	Elektroinštalčné práce vrátane revíznej správy	sub	1,000	1 000,00	1 200,00
	Celkom				11 120,58
	Spoločnosť nie je platcom DPH!				


 Zuzana Csiriková
 konateľ spoločnosti